

Ficha resumo dos processos de obras particulares entrados nos serviços da C. M. de Lisboa.

Local:

Freguesia:

Santa Catarina

Morada:

Edif. 1 R Fernandes Tomás 30-30A



Cod SIG: 2801701027001

Identificação:

Processo: 1536/EDI/2009 Procedimento: Comunicação Prévia Data Entrada: 23/11/2009
Operação Urbanística: Alteração
Requerente: António José Bogarim Lage
Unidade Orgânica: UPBAB

Caracterização Urbanística:

Uso Dominante: Parques de Estacionamento Área de Construção (m2): 476.00
Superfície de pavimento por Uso (m2): Nº de Fracções por Uso:
Sup. Garagens 279.00 Nº Fracções Garagens 1
Sup. Habitação Familiar 435.00 Nº Fracções Habit. Familiar 3

Condicionantes e Instrumentos de Planeamento (resultantes de intersecção cartográfica):

Áreas Sujeitas a Servidão Aeronáutica

Plano Horizontal Exterior

Sujeito a parecer da ANA, se cota máxima absoluta de construção for igual ou superior a 245m.

Categorias de Espaço Urbano

Área Histórica Habitacional

Planos de Urbanizacão

Núcleo Histórico do Bairro Alto e Bica

Ficha resumo dos processos de obras particulares entrados nos serviços da C. M. de Lisboa.

Local:

Freguesia:

Santa Catarina

Morada:

Edif. 1 Tv dos Fiéis de Deus 71-75, 73 R/C



Cod SIG: 2801404003001

Identificação:

Processo: 295/AE-EDI/2009 Procedimento: Licença Data Entrada: 20/11/2009
Operação Urbanística: Alteração
Requerente: Il Caffé Di Roma - Restauração, Lda
Unidade Orgânica: DAPUC

Caracterização Urbanística:

Uso Dominante: Estabelecimento de Bebidas.

Quadro Sinóptico -

Condicionantes e Instrumentos de Planeamento (resultantes de intersecção cartográfica):

Entidade a Consultar: IGESPAR, IP - Instituto de Gestão do Património Arquitectónico e Arquelógico, Instituto Público

Áreas Sujeitas a Servidão Aeronáutica

Superfície Cônica de Transição

Sujeito a parecer da ANA, se cota máxima absoluta de construção for igual ou superior a 145m no limite superior, variando em 5% até atingir os 245m no limite inferior.

Categorias de Espaço Urbano

Área Histórica Habitacional

Imóveis em Vias de Classificação

Imóvel em Vias de Classificação

Bairro Alto

Planos de Urbanização

Núcleo Histórico do Bairro Alto e Bica

Zona de Protecção dos Imóveis

Imóvel em Vias de Classificação

Zona de Protecção do Bairro Alto