

Ficha resumo dos processos de obras particulares entrados nos serviços da C. M. de Lisboa.

Local:

Freguesia:

Santa Catarina

Morada:

Edif. 1 R Nova do Loureiro 79

Edif. 2 Tv do Conde de Soure 15-15A



Cod SIG: 2801107002001

Identificação:

Processo: 401/EDI/2009 Procedimento: Licença Data Entrada: 18/03/2009
 Operação Urbanística: Alteração
 Requerente: Safi Gestão e Consultadoria Financeira Internacional, S.A.
 Unidade Orgânica: DARPAL

Caracterização Urbanística:

Uso Dominante: Habitação - Familiar Área de Construção (m2): 444.43
 Superfície de pavimento por Uso (m2): Nº de Fracções por Uso:
 Sup. Comercial 83.83 Nº Fracções Comércio 1
 Sup. Garagens 106.10 Nº Fracções Garagens 1
 Sup. Habitação Familiar 336.21 Nº Fracções Habit. Familiar 2

Condicionantes e Instrumentos de Planeamento (resultantes de intersecção cartográfica):

Entidade a Consultar: IGESPAR, IP - Instituto de Gestão do Património Arquitectónico e Arquelógico, Instituto Público

Áreas Sujeitas a Servidão Aeronáutica

Superfície Cónica de Transição

Sujeito a parecer da ANA, se cota máxima absoluta de construção for igual ou superior a 145m no limite superior, variando em 5% até atingir os 245m no limite inferior.

Categorias de Espaço Urbano

Área Histórica Habitacional

Imóveis em Vias de Classificação

Imóvel em Vias de Classificação

Bairro Alto

Planos de Urbanizacão

Nucleo Histórico do Bairro Alto e Bica

Zona de Protecção dos Imóveis

Monumento Nacional

Zona de Protecção do Aqueduto das Águas Livres, seus Aferentes e Correlacionados / Aqueduto das Águas Livres e Mãe de Água

Imóvel de Interesse Público

Zona de Protecção da Capela do Convento dos Cardais / Capela de Nossa Senhora da Conceição dos Cardais

Imóvel em Vias de Classificação

Zona de Protecção do Bairro Alto