

# Fichas resumo dos processos EDI e URB que deram entrada nos serviços de urbanismo.

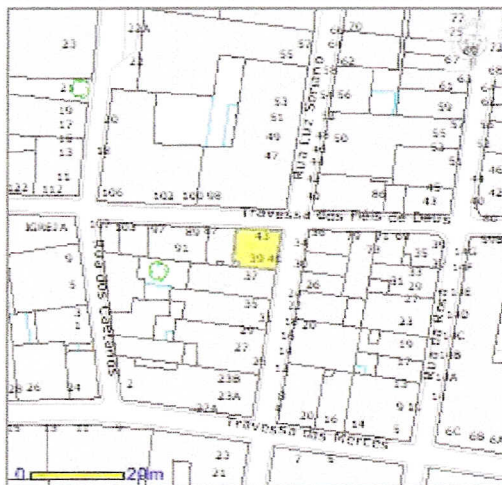
## Local:

Freguesia:

Santa Catarina

Morada:

Edif. 1 R Luz Soriano 39-45



Cod. S.I.G.: 2801403005001

## Identificação:

Processo: 1527/EDI/2008 Procedimento: Licença Data Entrada: 27/11/2008  
Operação Urbanística: Ampliação  
Requerente: Administração de Condomínio  
Unidade Orgânica: UPBAB

## Caracterização Urbanística: (corresponde à diferença entre o existente e o proposto)

Uso Dominante: Habitação - Familiar Área de Construção (m2): 6.75  
Superfície de pavimento por Uso (m2): Nº de Frações por Uso:  
Sup. Habitação Familiar 5.40 Nº Frações Habit. Familiar 0

## Condicionantes e Instrumentos de Planeamento (resultantes de intersecção cartográfica):

Entidade a Consultar: IGESPAR, IP - Instituto de Gestão do Património Arquitectónico e Arquelógico, Instituto Público

### Áreas Sujeitas a Servidão Aeronáutica

Superfície Cónica de Transição

Sujeito a parecer da ANA, se cota máxima absoluta de construção for igual ou superior a 145m no limite superior, variando em 5% até atingir os 245m no limite inferior.

### Categorias de Espaço Urbano

Área Histórica Habitacional

### Imóveis em Vias de Classificação

Imóvel em Vias de Classificação

Bairro Alto

### Planos de Urbanização

Núcleo Histórico do Bairro Alto e Bica

### Zona de Protecção dos Imóveis

Imóvel em Vias de Classificação

Zona de Protecção do Bairro Alto