

# Fichas resumo dos processos EDI e URB que deram entrada nos serviços de urbanismo.

## Local:

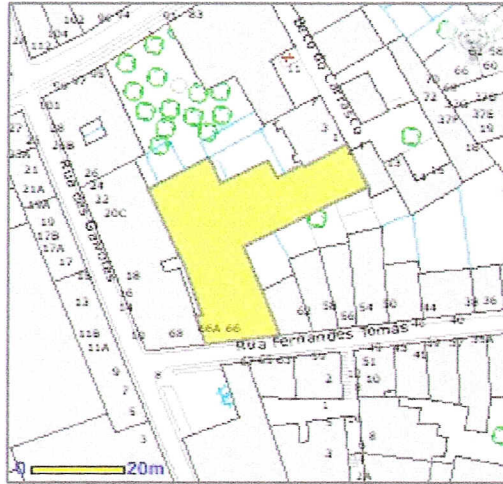
Freguesia:

Santa Catarina

Morada:

Edif. 1 R Fernandes Tomás 64-64A

Edif. 2 R Fernandes Tomás 66-66A



Cod. SIG: 2801701036002

## Identificação:

Processo: 1703/EDI/2008

Procedimento: Licença

Data Entrada: 29/12/2008

Operação Urbanística: Ampliação

Requerente: Dorfino Imobiliário, Lda.

Unidade Orgânica: DARPAL

## Caracterização Urbanística: (corresponde à diferença entre o existente e o proposto)

Uso Dominante: Habitação - Familiar

Área de Construção (m<sup>2</sup>): 694.70

Superfície de pavimento por Uso (m<sup>2</sup>):

Nº de Fracções por Uso:

Sup. Habitação Familiar

1578.62

Nº Fracções Habit. Familiar

11

## Condicionantes e Instrumentos de Planeamento (resultantes de intersecção cartográfica):

Entidade a Consultar: IGESPAR, IP - Instituto de Gestão do Património Arquitectónico e Arquelógico, Instituto Público

### Áreas Sujeitas a Servidão Aeronáutica

Plano Horizontal Exterior

Sujeito a parecer da ANA, se cota máxima absoluta de construção for igual ou superior a 245m.

### Categorias de Espaço Urbano

Área Histórica Habitacional

### Planos de Urbanização

Núcleo Histórico do Bairro Alto e Bica

### Zona de Protecção dos Imóveis

Monumento Nacional

Zona de Protecção do Palácio que Pertenceu aos Almadras, Provedores da Casa da Índia