

Ficha resumo dos processos de obras particulares entrados nos serviços da C. M. de Lisboa.

Local:

Freguesia:

Santa Catarina

Morada:

Edif. 1 R Nova do Loureiro 35



Cota SIG: 2801204003005

Identificação:

Processo: 321/EDI/2009 Procedimento: Licença Data Entrada: 05/03/2009
Operação Urbanística: Alteração
Requerente: Janelas com Vista - Investimentos Imobiliários, Lda.
Unidade Orgânica: DARPAL

Caracterização Urbanística:

Uso Dominante: Habitação - Familiar Área de Construção (m2): 456.52
Superfície de pavimento por Uso (m2):
Sup. Habitação Familiar 417.15 Nº de Frações por Uso:
Nº Frações Habit. Familiar 1

Condicionantes e Instrumentos de Planeamento (resultantes de intersecção cartográfica):

Entidade a Consultar: IGESPAR, IP - Instituto de Gestão do Património Arquitectónico e Arquelógico, Instituto Público

Áreas Sujeitas a Servidão Aeronáutica

Superfície Cónica de Transição

Sujeito a parecer da ANA, se cota máxima absoluta de construção for igual ou superior a 145m no limite superior, variando em 5% até atingir os 245m no limite inferior.

Categorias de Espaço Urbano

Área Histórica Habitacional

Imóveis em Vias de Classificação

Imóvel em Vias de Classificação

Bairro Alto

Planos de Urbanização

Núcleo Histórico do Bairro Alto e Bica

Zona de Protecção dos Imóveis

Monumento Nacional

Zona de Protecção do Aqueduto das Águas Livres, seus Aferentes e Correlacionados / Aqueduto das Águas Livres e Mãe de Água

Imóvel de Interesse Público

Zona de Protecção do Palácio Pombal, Largo e Chafariz Fronteiro

Imóvel em Vias de Classificação

Zona de Protecção do Bairro Alto