Ficha resumo dos processos de obras particulares entrados nos serviços da C. M. de Lisboa.

Local:

Freguesia:

Santa Catarina

Morada:

Edif. 1 Tv dos Fiéis de Deus 71-75

Cod SIG: 2801404003001

Identificação:

Processo:	264/EDI/2009	Procedimento:	Licença	Data Entrada:	25/02/2009
Operação Urbanística:	Ampliação				
Requerente:	Il Caffé Di Roma - Restauração, Lda				
Unidade Orgânica:	DARPAL				

Caracterização Urbanística: (corresponde à diferença entre o existente e o proposto)

Uso Dominante:	Habitação - Familiar	Área de Construção (m2):	42.00
Superfície de pavimento por Uso (m2):		Nº de Fracções por Uso:	
Sup. Comercial	84.00	Nº Fracções Comércio	0
Sup. Habitação Familiar	117.54	Nº Fracções Habit. Familiar	2

Condicionantes e Instrumentos de Planeamento (resultantes de intersecção cartográfica):

Entidade a Consultar: IGESPAR, IP - Instituto de Gestão do Património Arquitectónico e Arquelógico, Instituto Público

Áreas Sujeitas a Servidão Aeronáutica

Superfície Cónica de Transição	Sujeito a parecer da ANA, se cota máxima absoluta de construção for igual ou superior a 145m no limite superior, variando em 5% até atingir os 245m no limite inferior.

Categorias de Espaco Urbano

Área Histórica Habitacional

Imóveis em Vias de Classificação

Imóvel em Vias de Classificação	Bairro Alto

Planos de Urbanizacao

Nucleo Histórico do Bairro Alto e Bica

Zona de Protecção dos Imóveis

Imóvel em Vias de Classificação	Zona de Protecção do Bairro Alto